委托书

委托人： 性别： 国籍： 电话：

 年 月 日出生，职业： 现住址：

 证件名称及号码：

受托人： 性别： 国籍： 电话：

 年 月 日出生，职业： 现住址：

 证件名称及号码：

委托原因、委托事项及委托权限：

本人 （身份证号： ）欲购买房产一套，位于 省 市 区 路 号（房产证号： ），因不便回国，特委托 为代理人，以我的名义办理购买该处房产的相关事宜，具体事项如下：

1、签订房屋买卖合同；

2、签订银行抵押贷款合同；

3、代缴购房款及相关税费；

4、申办、领取房产权证、相关权属证书及办理相关手续；

5、办理该房产的入住手续及物业管理相关事宜；

6、办理该房产的水、电、煤气、电话、有线电视等相关事宜。

受托人在委托事项、权限和期限内代为签署的法律文件、代办的法律事务，委托人均予以承认并承担法律责任。

受托人在代表我办理上述事宜时， 转委托权（填有或无）。

委托期限：从即日起至 年 月 日止

委托人签字： 日期：